

Grunderwerbsverzeichnis

5.1.5a Gemarkung Großauheim 06 0904

Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Großauheim 06 0904													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.5.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
30.02a - 30.03a		siehe Gemarkung Hanau											
30.04a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	kein-Eintrag 30.04a Kenn-Nummer: 77a	7561	79	482/38	Vf	7.920			142 198	VG	Ltg. Entwässerung technolog. Streifen, Baustrasse für DB Netz
				9517				7.708				ET	BG, Regenrück- haltebecken für DB Netz
			Kenn-Nummer: 85a							40		DWR, DT	Zugang Regenrück- haltebecken, Ltg. Entwässerung für DB Netz
			Kenn-Nummer: 101a										
			Kenn-Nummer: 102a										
30.05a		siehe Gemarkung Hanau											
30.06a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	30.06a Kenn-Nummer: 77a	9517	79	482/37	Vf	207	207			ET	BG für DB Netz
			Kenn-Nummer: 85a										
			Kenn-Nummer: 101a										
			Kenn-Nummer: 102a										

Grunderwerbsverzeichnis													5.1.5a Gemarkung Großauheim 06 0904		
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt															
Gemarkung: Großauheim 06 0904															
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.5.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13		
30.07a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	30.07a Kenn-Nummer: 77a	9517	79	482/49	Vf	362		155	362	DWR	Zugang Regenrück- haltebecken	für DB	
			Kenn-Nummer: 85a									VG	Baustrasse	für DB	
			Kenn-Nummer: 101a												
			Kenn-Nummer: 102a												
30.08a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	30.08a Kenn-Nummer: 77a	9517	79	482/50	Vf	96		70	96	DWR	Zugang Regenrück- haltebecken	für DB	
			Kenn-Nummer: 85a									VG	Baustrasse	für DB	
			Kenn-Nummer: 101a												
			Kenn-Nummer: 102a												

Grunderwerbsverzeichnis

5.1.5a Gemarkung Großauheim 06 0904

Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Großauheim 06 0904													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.5.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
30.09a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	30.09a Kenn-Nummer: 77a	9517	79	482/51	Vf	98		42	98	DWR	Zugang Regenrück- haltebecken für DB Netz
			Kenn-Nummer: 85a									VG	Baustrasse für DB Netz
			Kenn-Nummer: 101a										
			Kenn-Nummer: 102a										
30.10a - 30.13a		siehe Gemarkung Hanau											
30.14a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 77a	kein Eintrag	7359	79	482/46	Vf	3			3	VG	Baustrasse für DB Netz

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.5a Gemarkung Großauheim 06 0904													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Großauheim 06 0904													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.5.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbsfläche m²	Grunddienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruchnahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
30.15a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 74	30.15a Kenn-Nummer: 77a	9517	79 482/47	Vf	75			16	VG	Baustrasse	für DB Netz
			Kenn-Nummer: 85a										
			Kenn-Nummer: 101a										
			Kenn-Nummer: 102a										
30.16a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 77a	kein Eintrag	7359	79 482/40	Vf	57			19	VG	Baustrasse	für DB Netz
30.17a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 77a	kein Eintrag	7359	79 482/43	Vf	76.697			1.031	VG	Baustrasse	für DB Netz
30.18a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 77a	kein Eintrag	7359	79 482/44	Vf	209			186	VG	Baustrasse	für DB Netz
30.19a	5.2.30a	Kenn-Nummer: 77a	kein Eintrag	7359	79 482/45	Vf	12			12	VG	Baustrasse	für DB Netz
32.01	5.2.32 5.2.33	Kenn-Nummer: 77	kein Eintrag	7561	83 5/8	Vf	3.910		1.102		DAE	LBP-A1	für DB Netz*

Grunderwerbsverzeichnis													5.1.5a Gemarkung Großauheim 06 0904		
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt															
Gemarkung: Großauheim 06 0904															
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.5.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbsfläche m²	Grunddienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruchnahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13		
32.02	5.2.32 5.2.33	Kenn-Nummer: 77	kein Eintrag	7561	83	5/9	Vf	2.198							
										742		DAE	LBP - A1	für DB	
03.29	5.3.3a	Kenn-Nummer: 75	kein Eintrag	6054	76	309/4	Wa	126.308							
										370		DAE	LBP - A(R)1	für DB	
03.30a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	6778	78	471/5	Lf	5.734							
										3685 3606		DAE	LBP - A(R)1	für DB	
03.31	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	6778	78	471/6	Lf	2.413							
										51		DAE	LBP - A(R)1	für DB	

Abkürzung der Nutzungsarten (Bestand)

- Vf
- Verkehrsfläche
- Wa
- Wasserfläche
- Lf
- Landwirtschaftsfläche

Abkürzung der Nutzungsarten (Neubau)

DAE Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme

sonstige Abkürzungen

- BIMA
- Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- LBP- xx
- Landschaftspflegerische Begleitplanung
mit Maßnahmennummer siehe Anlage 11a
- A(R)1
- Maßnahmennummer siehe Anlage 11a (R) Retentionsraum Wasserbau
- NATUREG
- Naturschutzinformationssystem des Landes Hessen

* Umsetzung der Maßnahme über vertragliche Regelung mit der BIMA und Erfassung in NATUREG