

8.5_A

Formblatt Flächenbilanz (Kompensation)

(Korrektur der Bewertung „Baumschule nach Nutzungsaufgabe“, Änderung des Bilanzergebnisses)

Kinzigalleitung, Umlegung Gewerbegebiet Wächtersbach

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV					WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung						vorher		nachher		vorher		nachher			
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform	§30 LRT	Zus- Bew		Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10					
1	2a	2b	2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Übertr.v.Bl. Nr.															
F	I. Bestand vor Eingriff														
L	09.160	Straßenrand, intensiv gepflegt			13	66		66		858		858		0	
Ä	06.350	Wirtschaftswiese, intensiv			21	11.997		11.997		251937		251937		0	
C	10.510	Weg, vollständig versiegelt			3	97		97		291		291		0	
H	06.340	Frischwiese,mäßig intensiv			35	7.015		0		245525		0		245525	
E	05.243	arten- und strukturarmer Graben			29	67		67		1943		1943		0	
N	03.243	Baumschule nach Nutzungsaufgabe			35 26	1.371		0		35646 47985		0		47985 35646	
B	06.380	Wiesenbrache			39	395		0		15405		0		15405	
I	04.210	Baumreihe			34	6		6		204		204		0	
L	05.215	begradigter, ausgebauter Bach			19	207		207		3933		3933		0	
A	06.220	Weide, intensiv			21	12.329		0		258909		0		258909	
N	02.320	Ufergehölzsaum, heimisch, stand §			50	8		0		400		0		400	
Z	05.241	arten- und strukturreicher Graben			39	195		195		7605		7605		0	
	02.200	Gebüsch, heimisch			39	105		0		4095		0		4095	
	2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz														
	06.350	Wirtschaftswiese, intensiv			21	0		12.329		0		258909		-258909	
	06.370	naturnahe Grünlandansaat			25	0		8.781		0		219525		-219525	
	01.149	Neuanlage von Ufergehölz			36	0		8		0		288		-288	
	02.400	Neuanlage Gebüsch			27	0		105		0		2835		-2835	
										0		0		0	
										0		0		0	
	Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.					33858	0	33858	0	826754 839030	0	748328	0	90762 78423	0
Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)															
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr)															
Su															
					Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO		Kostenindex KI		0,40 EUR						
					Summe EURO		+reg. Bodenwertant.		0,22 EUR		56.272,44				
							=KI+rBwa		0,62 EUR		-48.622,26				
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben					Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!										
EURO Ersatzgeld															